

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 516 din 16.03.2023

În scopul: întocmire documentație în vederea obținerii autorizației de construire "Cetatea Medievală Bistrița"

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL BISTRIȚA** prin Direcția Tehnică, cu sediul în România, județul Bistrița-Năsăud, municipiul Bistrița, localitate componentă Bistrița, cod poștal, Piața Centrală, nr. 6, bl., sc., et. 1, ap. , telefon/fax 0263223923, e-mail www.primariabistrita.ro , înregistrat la nr. 25268 din 13.03.2023,

Pentru imobilul teren și construcții situat în: județul Bistrița-Năsăud, municipiul Bistrița, localitatea componentă Bistrița, , cod poștal, , nr., bl., sc., et., ap. , Cartea funciara nr. 56014; cf nr.78042; cf nr.78131; Cf nr.78134; cf nr.78041; cf nr.78241; cf nr.78263; cf 76264 (nr.vechi 1154); nr. cad/topo 56014; cad.78042, cad.78042-C1; cad.78131, cad.78131-C1; cad.78134, cad.78134-C1; cad.78041, cad.78041-C1; cad.78271, cad.78241-C1; top.1264/2, top.1264/2-C1; top.2151/3/2;

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. B-URB-10-03U/2010, faza PUG , aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Bistrița nr. 136/2013. În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

- imobile- fragmente din zidul Cetății Medievale Bistrița, Tumul Dogarilor și terenuri aferente, situate în intravilanul Mun.Bistrița, loc. componentă Bistrița- conform PUG al Mun.Bistrița aprobat prin HCL nr.136/2013, prelungit cu HCL nr.184/2018, proprietate a Municipiului Bistrița;
- imobilele înscrise în Cf nr.76263 și Cf nr.76264, proprietate a Bisericii Evenghelice Lutherane din Bistrița, sunt deținute cu drept de administrare de către Municipiului Bistrița- conform Anexei nr.2 la HCL nr.71/28 Mai 2015;
- conform Planului Urbanistic Zonal "Zona construită protejată a municipiului Bistrița" aprobat prin H.C.L nr.73/2009, imobilele sunt situate în interiorul ansamblului urban fortificat al municipiului Bistrița, fiind înscrise în Lista monumentelor istorice 2015 ca monumente istorice;

2. REGIMUL ECONOMIC:

- folosința actuală: fragmente din zidul Cetății Medievale Bistrița, Tumul Dogarilor și terenuri aferente;
- destinație: conform prevederilor PUG al mun. Bistrița aprobat prin HCL nr.136/2013, prelungit cu HCL nr.184/2018, imobilele sunt situate în intravilanul mun.Bistrița, loc. componentă Bistrița, UTR 1 (CP)- subzonă centrală aflată în interiorul ansamblului urban fortificat al Mun.Bistrița- conform PUZ Centru Istoric. Utilizări admise: se recomandă promovarea comerțului de lux și cultural, a alimentației publice de calitate, a ofertelor pentru turism, servicii (sedii ale unor organizații/agenții, media, cabinete de întreținere personală)etc. Utilizări interzise: incompatibile cu statutul de zonă protejată, ce pot deveni un pericol prin poluare sau trafic intens; care au ca profil depozitare en-gros, depozitare cu comercializare produse inflamabile sau toxice, amplasarea neadecvată a unor reclame de dimensiuni exagerate, aparate de aer condiționat, contoare, cablaje, etc.;
- zona A de impozitare- conform HCL 144/2014;

Întocmit, Isprava Mariana

3. REGIMUL TEHNIC

- documentații de urbanism în vigoare: P.U.Z. "Zona construită protejată a municipiului Bistrița" aprobat prin H.C.L nr.73/2009; P.U.G. al municipiului Bistrița aprobat prin H.C.L. nr.136/2013 prelungit cu H.C.L. nr.184/2018;
- întocmire documentație în vederea obținerii autorizației de construire "Cetatea Medievală Bistrița";
- lucrările propuse vor ține seama de caracterul istoric al zonei în care se află și se va avea în vedere protejarea, conservarea și punerea în valoare a imobilelor;
- Reglementările specifice nr. 26.349/15.03.2023 întocmite de Serviciul Monumente Istorice din cadrul Primăriei municipiului Bistrița privind intervențiile în zona istorică a municipiului Bistrița, fac parte integrantă din prezentul certificat de urbanism;
- documentația se va întocmi și semna în conformitate cu prevederile legale în vigoare și ale legii nr.50/1991, republicată
- posibilitatea realizării de lucrări se va putea face cu respectarea tuturor prevederilor PUZ "Zona istorică protejată a municipiului Bistrița" aprobat prin HCL nr.73/2009, precum și alte reglementări în vigoare, aprobate, pentru zonele protejate;

Prezentul certificat de urbanism POATE FI utilizat în scopul declarat pentru: întocmire documentație în vederea obținerii autorizației de construire "Cetatea Medievală Bistrița"

CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM: În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, strada Parcului, nr. 20 Bistrița

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/ neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.
--

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.
--

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism original sau copie conformă cu originalul;
b) dovada titlului asupra imobilului, teren, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată):

c) documentația tehnică - D.T., două exemplare originale, identice numerotate. Proiectantul general și cei de specialitate răspund pentru corectitudinea și legalitatea documentației tehnice, inclusiv în situația în care afectează proprietățile vecine sau alte drepturi ale acestora.

☒ D.T.A.C.

☒ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

☒ alimentare cu apă

☒ gaze naturale

☐ Inspectoratul de Poliție

☒ canalizare

☐ telefonizare

☒ Direcția de servicii publice

☒ alimentare cu energie electrică

☒ salubritate

☐ Drumurile Naționale

☐ transport urban

☐ Acord Asociația de Locatari

☐ Drumuri Județene

Alte avize/acorduri:

- **Contract de Supraveghere arheologică încheiat cu Complexul Muzeal Județean Bistrița-Năsăud;**

- **raport de expertiză tehnică;**

- **dovada dreptului de proprietate asupra imobilelor;**

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

d.3) avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

☐ Inspectoratul Jud. în Construcții

☒ Plan vizat OCPI actualizat

☐ Decizie pt. scoaterea terenului din circuitul agricol

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

☒ verficator

☒ studiu geotehnic

☒ Ministerul Culturii

☐ avizul studiu de insorire

☐ Acordul vecinilor, conform prevederilor legale în vigoare, exprimat în formă autentică, pentru construcțiile noi, amplasate adiacent construcțiilor existente sau în imediata lor vecinătate - și numai dacă sunt necesare măsuri de intervenție pentru protejarea acestora -, pentru lucrări de construcții necesare în vederea schimbării destinației în clădiri existente, precum și în cazul amplasării de construcții cu altă destinație decât cea a clădirilor învecinate.

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie): - scutit de taxă

g) Copiile depuse vor fi semnate de proiectant sau beneficiar pentru conformitate cu originalul.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Turo Ioan



ARHITECT ȘEF,
Pop Monica

SECRETAR GENERAL,
Gaftone Floare

Achitat taxa de 6,00 lei, conform chitanței nr. scutit. Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de 22.03.2023

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Certificatul de urbanism
de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă .

PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA
ARHITECT SEF
SERVICIUL MONUMENTE ISTORICE
NR. 26.341/15.03.2023

**Reglementari specifice,
Privind interventiile in zona istorica a municipiului Bistrita**

A. Scurt istoric

Bistrița a fost unul dintre orasele fortificate ale Transilvaniei și implicit ale României, dar acest patrimoniu arhitectural și istoric nu se mai pastrează decât parțial.

Cetatea Bistritei a fost construita in secolul al XV-lea, dar in secolul al XIX-lea a fost demolata partial. In anul 2010 Primaria Municipiului Bistrita a inceput demersurile pentru reabilitarea si punerea in valoare a Cetatii Bistritei. Pentru identificarea vechiului traseu al zidurilor au fost realizate mai multe sondaje arheologice si s-au efectuat comparatii intre planimetria orasului actual si cea a vechii cetati pentru a identifica traseul zidurilor medievale in contextul orasului contemporan.

In urma cercetarilor au fost identificate fragmente din zidul cetatii in urmatoarele locatii ale orasului contemporan:

a) - zid inglobat in gardul de incinta de pe latura de nord-est de la Protopopiatul Ortodox (Piata Unirii, Nr.9), zid inglobat in gardul de pe latura de vest a parcelei din strada Liviu Rebreanu, Nr. 59 (Directia Muncii) si parcela nr. 57 (proprietate privata). In parcela nr. 58 zidul a fost identificat arheologic in axul celei de a doua ferestre din partea vestica a fatadei principale, la circa 50 cm adancime

b) - in strada Liviu Rebreanu intre imobilele nr. 57 - 59 si blocul 56 se afla vechiul perimetru al Portii Lemnelor – identificarea traseului zidului s-a realizat doar prin suprapunerea planurilor vechi peste actualul parcellar al cetatii, fara repere arheologice

c) – pe strada Ecaterina Teodoroiu, pe latura estica si sudica zidul a fost identificat in dreptul parcellarului cu numarul 10

d) – in spatiul din fata Casei de Cultura, zona Turnului Rotarilor este o portiune a zidului care a fost abordata in proiectul „Regenerare urbana a centrului istoric”, iar rezultatele cercetarii arheologice au fost valorificate prin marcarea zidului la nivelul de calcare sau reconstruit cca. 60 cm de la sol in zona Turnului Rotarilor.

e) - zidul din curtea Casei de Cultura, cu o inaltime de circa 6 m se intersecteaza cu parcellarul privat, pana la intersectia cu strada Dogarilor

f) – in strada Dogarilor se pastreaza fragmente din zidul medieval la limita dintre Parcul Municipal si traseul strazii

g) – la intersectia strazii Nicolae Titulescu cu strada Dogarilor, trebuie sa fie identificat vechiul amplasament al Portii Unguresti prin cercetari arheologice suplimentare

h) - intre strada Nicolae Titulescu si strada Gheorghe Sincai zidul a fost identificat arheologic pe trotuarul vestic, la circa 50cm sub actualul nivel de calcare

i) – la intersectia strazii Gheorghe Sincai si strazile Dogarilor si Mihai Eminescu este necesara identificarea arheologica a Portii Spitalului

m) – pe strada Mihai Eminescu, pe frontul vestic, pe limita cu parcelarul privat este necesara cercetarea arheologica a pozitiei zidurilor

n) – in Bulevardul Republicii, in dreptul parcelarului cu numarul 26 a fost identificat vechiul zid la circa 50 cm adancime in zona parcarilor ecologice din fata cladirii de la Colegiul National Andrei Muresanu. Tot pe Bulevardul Republicii, in fata Colegiului National Liviu Rebreanu zidul a fost identificat arheologic la circa 50 cm adancime in fata gardului care imprejmuiește parcelarul

p) - in spatele hotelului Coroana de Aur, dar pe laturile de nord si sud, sunt necesare cercetari arheologice pentru identificarea pozitiei zidurilor de incinta si a Turnului Croitorilor

r) – in coltul de nord-est din Piata Unirii, in zona imobilului nr. 7 (frontul secundar estic) si pana la blocul 3, din Piata Petru Rares, inclusiv zona din spatele acestui bloc, pana la zidul de incinta de la Biserica Ortodoxa, zidul medieval a fost identificat prin suprapunerea planurilor istorice peste parcelarul actual.

Atragem atentia ca pe zidurile de curcina cetatea era intarita cu mai multe turnuri care au impus anumite rezalituri fata de linia zidului de fortificatie. In cadrul actualelor investigatii nu se poate preciza daca pe latura nordica a Bulevardului Republicii au fost identificate fragmente din zidurile cetatii sau fragmente din turnurile cetatii. In acelasi timp fortificatia portilor este alcatuita dintr-un sir de fortificatii si turnuri care alcatuiesc un complex de constructii si structuri care nu sunt localizate in mod clar in teren.

Alaturi de sistemul zidurilor fortificatia orasului a cuprins si un sistem de santuri care pot sa fie marcate pe linia parcului. Marcarea traseului zidurilor sau marcarea unor repere ale cetatii medievale este utila pentru intelegerea si valorificarea istoriei medievale a orasului.

Prin proiectul "Cetatea Medievala Bistrita - Punerea in valoare a patrimoniului cultural" pentru centrul istoric al municipiului Bistrita a fost studiat Situl arheologic "ORASUL MEDIEVAL BISTRITA", cod LMI BN-I-s-A-20239 si a fost obtinut Avizul nr. 09/M/2017 din partea MINISTERULUI CULTURII SI IDENTITATII NATIONALE prin Directia Patrimoniu Cultural.

B. Reglementari privind interventiile

Punerea in valoare a fragmentelor pastrate din cetatea Bistritei este un proiect care trebuie sa fie implementat cat mai repede in centrul istoric. *Documentatia Proiectului Tehnic – Punerea in valoare a cetatii medievale Bistrita* trebuie sa se realizeze in spiritul punerii in valoare a obiectivelor istorice cunoscute sau care urmeaza sa fie descoperite arheologic in timpul lucrarilor si imbinarea acestor obiective cu functiunile orasului contemporan. Fiecare zona in care sunt identificate fragmente din fortificatie medievala trebuie analizate independent in functie de contextul arhitectural actual, iar apoi toate solutiile identificate pentru fiecare caz in parte trebuie unificate intr-un proiect unitar care sa puna in valoare elementele reprezentative ale acestui obiectiv de patrimoniu.

Interventiile in perimetru nucleului medieval se pot realiza doar cu avizul Ministerului Culturii / Directia pentru Cultura, Bistrita-Nasaud.

Consilier,
POPA LUCIAN NICOLAE



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Bistrita

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Bistrita
Str. Vasile Conta, Nr. 11, 420025, Bistrita, Jud. Bistrita-Nasaud

Tel: +40 263 205 702
Fax: +40 267 205 704
office.bistrita@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14513740
R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 306/97/2002
www.distributie-energie.ro

Nr. **6050230613633** / Data **13.06.2023**

ÎNȘTIINȚARE

Către: MUNICIPIUL BISTRITA

Tel/Fax: **0723133376**

Adresa: , **BISTRITA-NASAUD, MUNICIPIU, BISTRITA, -**, str. **CENTRALA**, nr. **6**, cod postal **420040**

Referitor la cererea dvs. nr. **6050230613633/ 13.06.2023** pentru obținerea avizului de amplasament a obiectivului situat în județul **BISTRITA NASAUD, - BISTRITA**, sat -, str. **DOGARILOR**, nr. **FN**, cod postal **420034**, vă informăm că în urma analizei efectuate pe baza documentațiilor depuse, emiterea avizului de amplasament este condiționată de elaborarea și avizarea unui *studiu de coexistență*.

Pentru obținerea avizului de amplasament este necesar ca documentația să fie completată cu un studiu de coexistență pentru stabilirea gradului de compatibilitate a obiectivului cu rețeaua electrică.

Precizăm că studiul de coexistență se va realiza de către o firmă de proiectare, atestată ANRE, la comanda și pe cheltuiala dvs.

Ulterior elaborării studiului de coexistență, firma atestată ANRE va aviza documentația în cadrul comisiei CTE a Societății de Distribuție a Energiei Electrice - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Bistrita și dacă e cazul, și în cadrul CTE al Societății de Distribuție a Energiei Electrice.

Studiul de coexistență împreună cu avizul CTE al Societății de Distribuție a Energiei Electrice - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Bistrita, se va depune în completare la documentația depusă inițial.

Dacă în termen de 6 luni de la data prezentei înștiințări, documentația nu este completată cu cele solicitate conform ART.16 Alin.(5) din ordinul 59/2013 ANRE, documentația va fi clasată.

În acest caz, termenul de emitere al avizului se va calcula începând de la data depunerii studiului de coexistență, completând astfel documentația depusă inițial.

Director Sucursala BISTRITA

Ing. Dan Pop

**Dan-
Vasile
Pop**

Semnat digital de
Dan-Vasile Pop
Data: 2023.06.13
14:58:51 +03:00

Sef S.A.R. BISTRITA

Ing. Gabriela Iliesiu

**Gabriel
a Iliesiu**

Semnat digital de
Gabriela Iliesiu
Data: 2023.06.13
14:53:34 +03:00

ÎNȘTIINȚARE NR. 6050230613633/ 13.06.2023



**Distribuție Energie
Electrică România**

Sucursala Bistrita

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Bistrita
Str. Vasile Conta, Nr. 11, 420025, Bistrita, Jud. Bistrita-Nasaud

Tel: +40 263 205 702

Fax: +40 267 205 704

office.bistrita@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14513740

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J06/97/2002

www.distributie-energie.ro

ÎNȘTIINȚARE NR. 6050230613633/ 13.06.2023

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56014 Bistrița

Nr. cerere	29789
Ziua	19
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare

100136587501



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 5872
Nr. topografic: 2151/3/1

Adresa: Loc. Bistrita, Str Dogarilor, Nr. 18A, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56014	750	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13299 / 18/03/2016		
Act Notarial nr. 973, din 16/03/2016 emis de BRIA EUGENIA FLOAREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1 / B.3
1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF: 4347569		

C. Partea III. SARCINI .

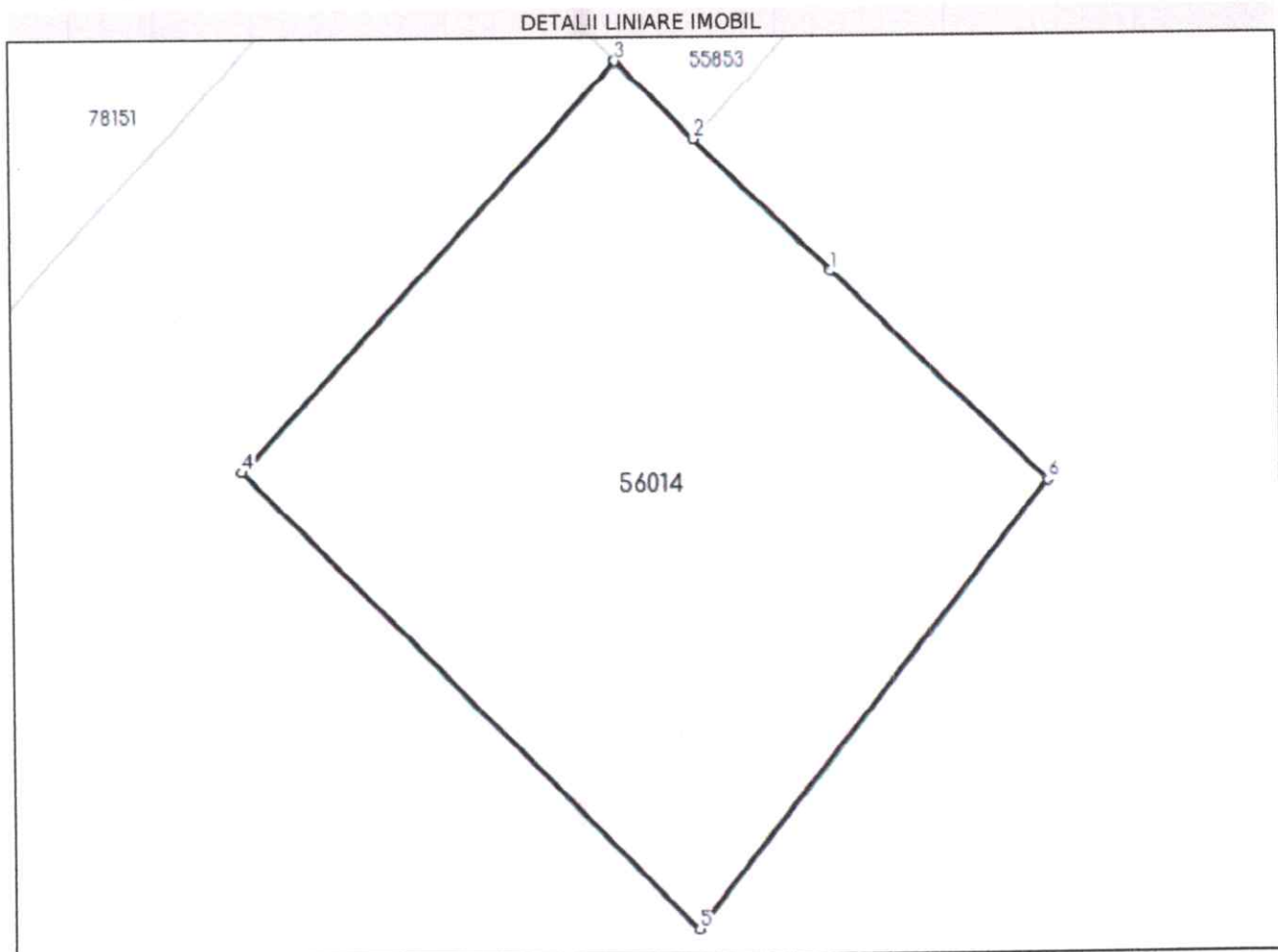
Inscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56014	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	750	-	-	2151/3/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	8.845
2	3	5.045
3	4	25.833
4	5	29.882
5	6	26.328
6	1	14.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

22-05-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

LIVIA SZEKELY

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 76263 Bistrița

Nr. cerere	29808
Ziua	19
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare

100136588736



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN

Nr. CF vechi:1154

Adresa: Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1264/2	90	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	Top: 1264/2-C1	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud	Zidul orasului si turnul Dogarilor

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24434 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 1064, din 25/04/2023 emis de Bria Dumitru Alexandru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 1264/2	90	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	-	90	-	-	1264/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	Top: 1264/2-C1	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	Zidul orasului și turnul Dogarilor

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
22-05-2023

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
MARIA SINGEORZAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 76264 Bistrița

Nr. cerere	29812
Ziua	19
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare

100136588861



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1154

Adresa: Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 2151/3/2	355	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24436 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 1064, din 25/04/2023 emis de Bria Dumitru Alexandru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, Domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 2151/3/2	355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	355	-	-	2151/3/2	grădina

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
22-05-2023

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
DINUTA REBREAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 78041 Bistrița

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Dogarilor, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	78041	57	

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	78041-C1	Loc. Bistrita, Str Dogarilor, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:57 mp; Fragment din zidul Cetatii Medievale Bistrita

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
35240 / 04/08/2016			
Act Normativ nr. 527, din 02/06/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, -domeniul public <i>OBSERVATII: adus din CFE 78003</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

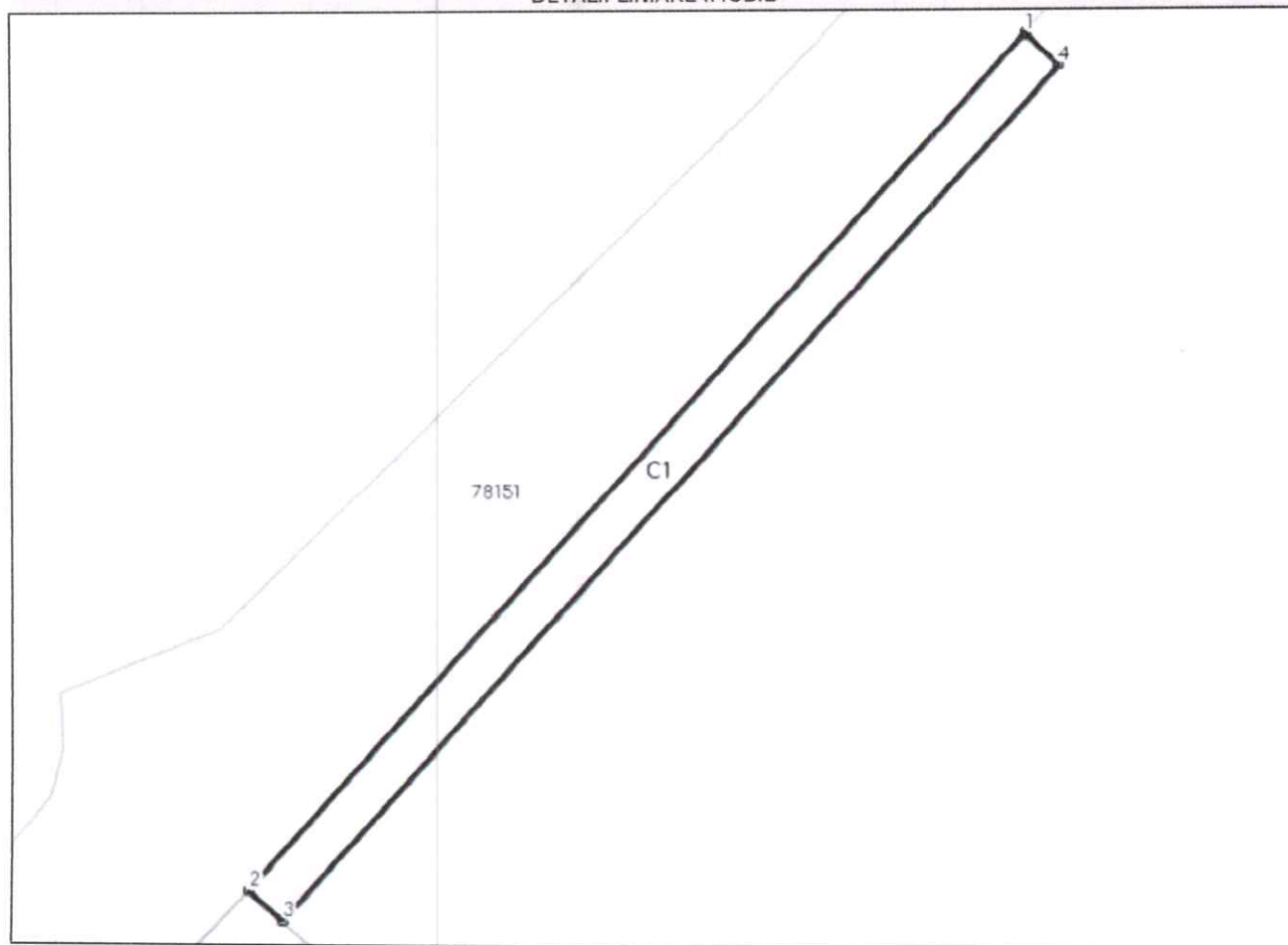
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
78041	57	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	57	-	-	-	Fragmente ale zidului de incinta a Cetatii Medievale Bistirta din str. Dogarilor

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	78041-C1	construcții administrative si social culturale	57	Cu acte	S. construita la sol:57 mp; Fragment din zidul Cetatii Medievale Bistirta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	38.369
2	3	1.486
3	4	38.315

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	1	1.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

19-05-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

CLAUDIA-MARIA MOLDOVEANU-
MURESANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 78042 Bistrița

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Dogarilor, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	78042	119	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	78042-C1	Loc. Bistrita, Str Dogarilor, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:119 mp; Fragment din zidul Cetatii Medievale Bistrita

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
35239 / 04/08/2016			
Act Normativ nr. 527, din 02/06/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, -domeniul public		
	OBSERVATII: adus din CFE 78003		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1.1
	1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, -domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

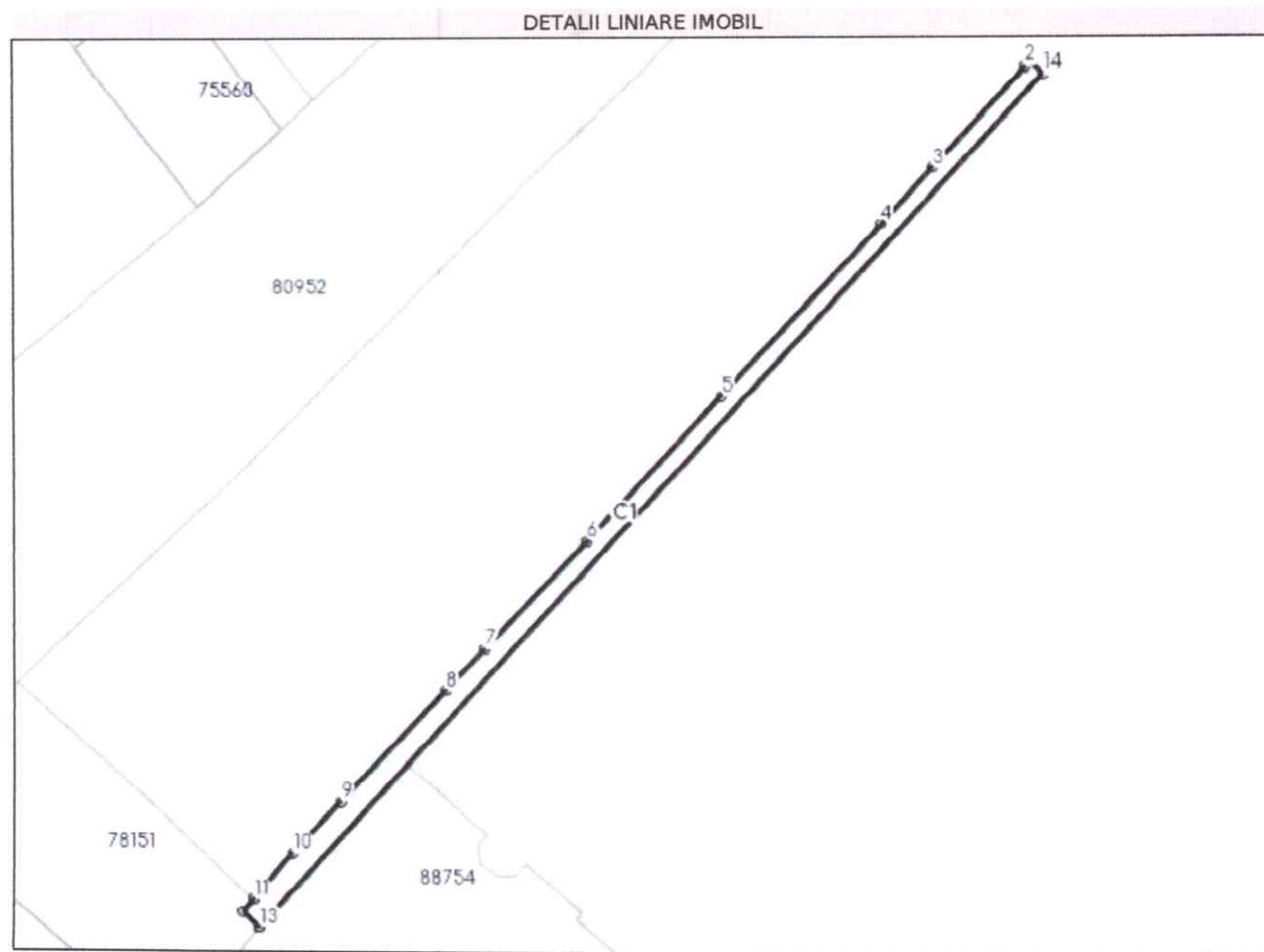
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
78042	119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	119	-	-	-	Fragmente ale zidului de incinta a Cetatii Medievale Bistrita din str. Dogarilor

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	78042-C1	construcții administrative și social culturale	119	Cu acte	S. construita la sol: 119 mp; Fragment din zidul Cetatii Medievale Bistrita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	0.508
2	3	9.892
3	4	5.377

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	16.888
5	6	14.145
6	7	10.608
7	8	4.141
8	9	10.841
9	10	4.99
10	11	4.275
11	12	1.109
12	13	1.602
13	14	82.768
14	1	1.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
22-05-2023

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
MARIA SINGEORZAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 78131 Bistrița

Nr. cerere	29797
Ziua	19
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100136588058



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Ecaterina Teodoroiu, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	78131	19	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	78131-C1	Loc. Bistrita, Str Ecaterina Teodoroiu, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:19 mp; Fragment al zidului de incinta a Cetatii Medievale Bistrita din str. Ecaterina Teodoroiu

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
35246 / 04/08/2016			
Act Normativ nr. 527, din 02/06/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public OBSERVATII: adus din cfe 78001	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

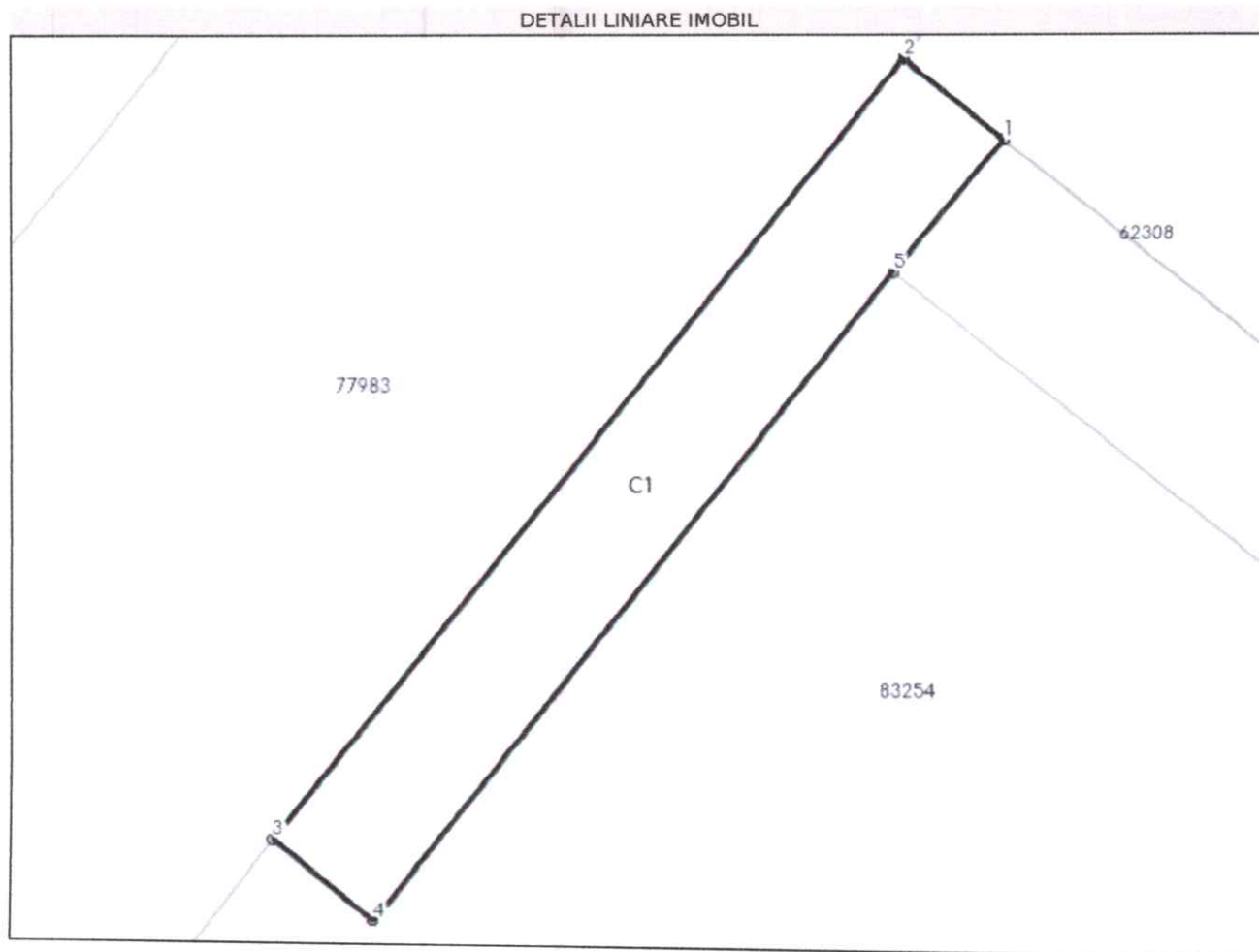
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
78131	19	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	19	-	-	-	Teren aferent fragmentului de zid.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	78131-C1	construcții administrative și social culturale	19	Cu acte	S. construită la sol: 19 mp; Fragment al zidului de incintă a Cetății Medievale Bistrița din str. Ecaterina Teodoroiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.573
2	3	12.402
3	4	1.589

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	10.226
5	1	2.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
22-05-2023

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
DINUTA REBREAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 78134 Bistrița

Nr. cerere	29800
Ziua	19
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100136587426



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Ecaterina Teodoroiu, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	78134	12	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	78134-C1	Loc. Bistrita, Str Ecaterina Teodoroiu, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:12 mp; Fragment al zidului de incinta a Cetatii Medievale Bistrita din str. Ecaterina Teodoroiu

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
35247 / 04/08/2016			
Act Normativ nr. 527, din 02/06/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public <i>OBSERVATII: adus din cf 78001</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

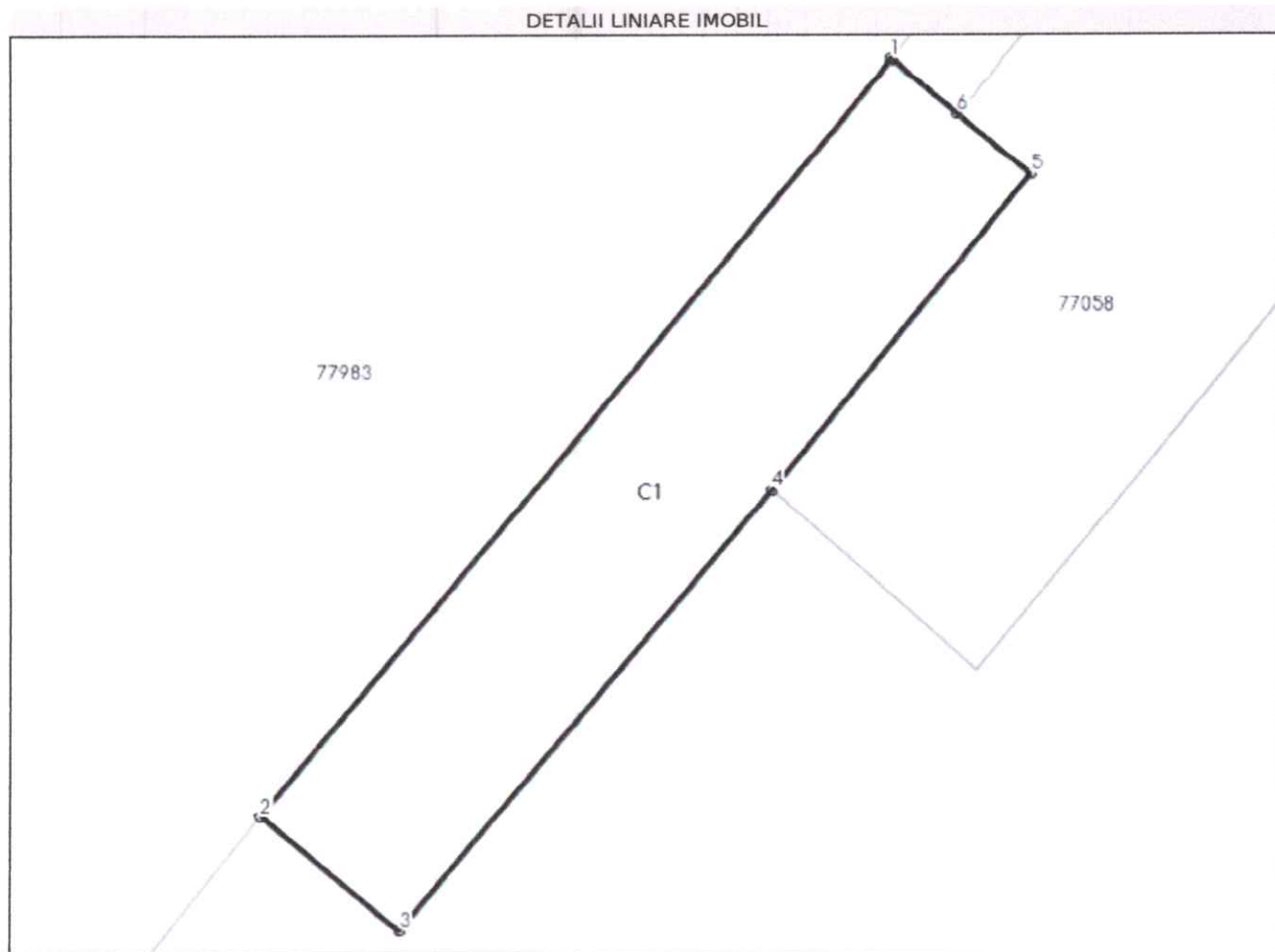
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
78134	12	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	12	-	-	-	Teren aferent fragmentului de zid.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	78134-C1	construcții administrative și social culturale	12	Cu acte	S. construită la sol: 12 mp; Fragment al zidului de incintă a Cetății Medievale Bistrița din str. Ecaterina Teodoroiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	8.256
2	3	1.502
3	4	4.835

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	3.422
5	6	0.795
6	1	0.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
19-05-2023

Asistent Registrator,
MIHAELA-ELENA BIGU

Referent,

Data eliberării,
__/__/__

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 78241 Bistrița

Nr. cerere	29803
Ziua	19
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100136588617



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Dogarilor, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	78241	67	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	78241-C1	Loc. Bistrita, Str Dogarilor, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:67 mp; Fragment al zidului de incinta a Cetatii Medievale Bistrita din str. Dogarilor.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38575 / 26/08/2016		
Act Normativ nr. 527, din 02/06/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 77265/25.08.2016 emis de Primaria Municipiului Bistrita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA, CIF:4347569, domeniul public OBSERVATII: adus din CFE 78003	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA, CIF:4347569, domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

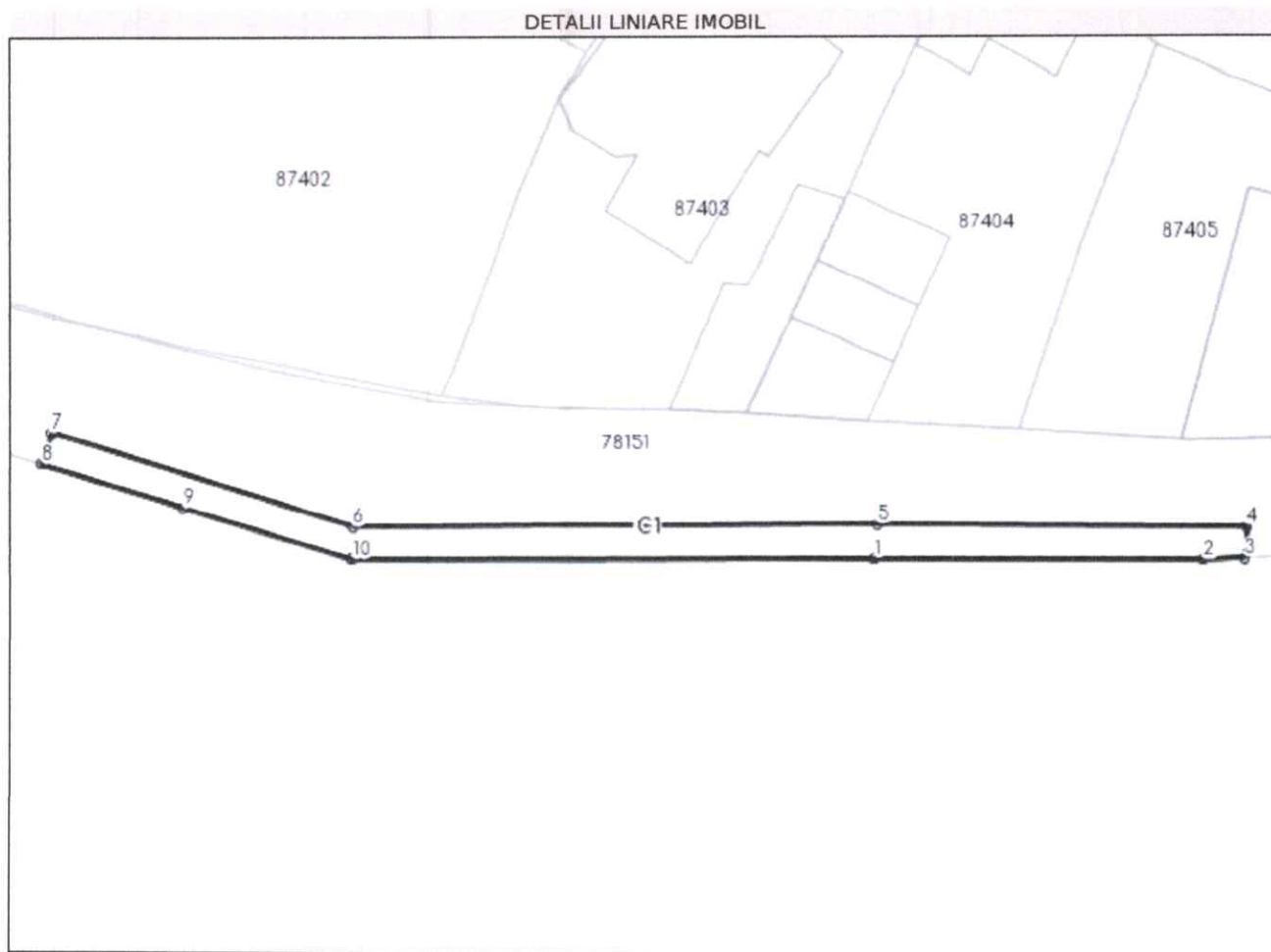
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
78241	67	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	67	-	-	-	Teren aferent fragmentului de zid.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	78241-C1	construcții administrative și social culturale	67	Cu acte	S. construită la sol: 67 mp; Fragment al zidului de incintă a Cetății Medievale Bistrița din str. Dogarilor.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	13.316
2	3	1.664
3	4	1.275

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	14.939
5	6	21.238
6	7	12.76
7	8	1.338
8	9	5.99
9	10	7.155
10	1	21.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
22-05-2023

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
LIVIA SZEKELY

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

DECLARATIE

Primăria MUNICIPIULUI BISTRITA.... cu sediul in Mun. BISTRITA, PIATA CENTRALA , nr. 6.
jud. BISTRITA - NASAUD.....
reprezentata prin PrimarTURC IOAN.....
legitimat cu C.I. seria XB nr 53.1449 eliberat de SCLEP Bistrita la data de 24.11.2016,
avand in vedere atributiile si competentele date de Legea nr. 215 / 2001 - republicata si actualizata - privind
administratia publica locala, și după ce mi s-au adus la cunostinta prevederile Codului Penal in vigoare
privind falsul in declarații.

DECLAR URMATOARELE :

1. Sunt de acord ca pe imobilul - teren sau construcție - proprietate publică / privată cuprins
la poz. ...52..... în HG / HCL ...187 / 30.09.2009..... identificat prin planul de situatie
nr. ...3..... să se realizeze lucrarea :

...MODIFICARI ALE INSTALATIILOR ELECTRICE SUBTERANE (deviere LES 0,4 kV intre
casele nr. 6 si nr.37 din str. DOGARILOR si refacere bransamente electrice la TURNUL DOGARILOR si
casa nr. 20 din str. DOGARILOR)
respectiv sa fie ocupat de instalatia de alimentare cu energie electrica constind in :

- plantare buc. stalpi
- montare buc. post de transformare aerian / cabina / anvelopa
- traversarea de catre o linie electrica aeriana de 20 kV, in lungime de m
- traversarea de catre o linie electrica aeriana de 1 kV, in lungime de m
- traversarea de catre o linie electrica aeriana de 0,4 kV, in lungime de m
- traversarea de catre o linie electrica subterana de 20 kV, in lungime de m
- traversarea de catre o linie electrica subterana de 1 kV, in lungime de m
- traversarea de catre o linie electrica subterana de 0,4 kV, in lungime de ...60..... m
- traversarea de catre un bransament aerian de 0,4 kV, in lungime de m
- traversarea de catre un bransament subteran de 0,4 kV, in lungime de ...75..... m
- montare : bloc masura si protectie/ firida / cutie de bransament - (FDCP 2 T) 1.....buc
- montare : priza de pamant1.....buc.

2. Sunt de acord cu instituirea, in favoarea DEER SA - Sucursala Bistrita, a dreptului de uz pentru
terenul aferent instalatiei și a dreptului de servitute de trecere, cu titlu gratuit si fara nici o pretentie
ulterioara, materiala sau de alta natura, pe toata durata existentei instalatiei electrice, conform Legii energiei
electrice .

3. Prezentul acord este valabil pe toata durata existentei instalatiei electrice .

DATA



SEMNATURA